

the right choice  
for your great bussiness  
partner



**METCOINDO PENTA PERKASA**  
MECHANICAL, ELECTRICAL & GENERAL CONTRACTOR





**THE GREAT  
PARTNER  
FOR YOUR  
BUSINESS**

## ABOUT US

PT. METCOINDO PENTA PERKASA was established as our concrete manifestation in an active role in advancing science and technology within the rapid development of Construction and Engineering in Indonesia.

Our company is growing from small-scale contractors to medium-scale with the core business in providing comprehensive services for Mechanical, Electrical, HVAC, Civil and Architectural works with all the competencies and experiences we have for Commercial Buildings, Factories, Hospitals, Buildings Government, Housing and various types of buildings and other facilities.

By the support from our professional experts and technicians, extensive networking and good resource management, PT. Metcoindo Penta Perkasa is always ready to serve all needs in the Engineering, Construction and Maintenance with the services areas throughout of Indonesia.



## OUR POLICY

### COMPANY POLICY

PT. METCOINDO PENTA PERKASA is fully committed to carrying out all business activities professionally, responsibly and sustainably with the main goal is the Company & Customer can jointly develop, stronger and ready to compete in the current Free Market climate.

## VISION & MISSION

### VISION

- Prioritizing the spirit of togetherness and professionalism at work.
- Providing the right solution for every company and its partners technical problems.
- To give the best results for hard work, thought and effort towards the achievements made.
- To become a trusted company in the world of Construction and Engineering within Indonesia.

### MISSION

- Always strive to explore all abilities and resources optimally.
- Providing benefits for the expertise, knowledge and competencies possessed.
- To do the company as part of the problems and activities of the Customer and partner.
- Participate and play an active role in advancing science and technology in Indonesia

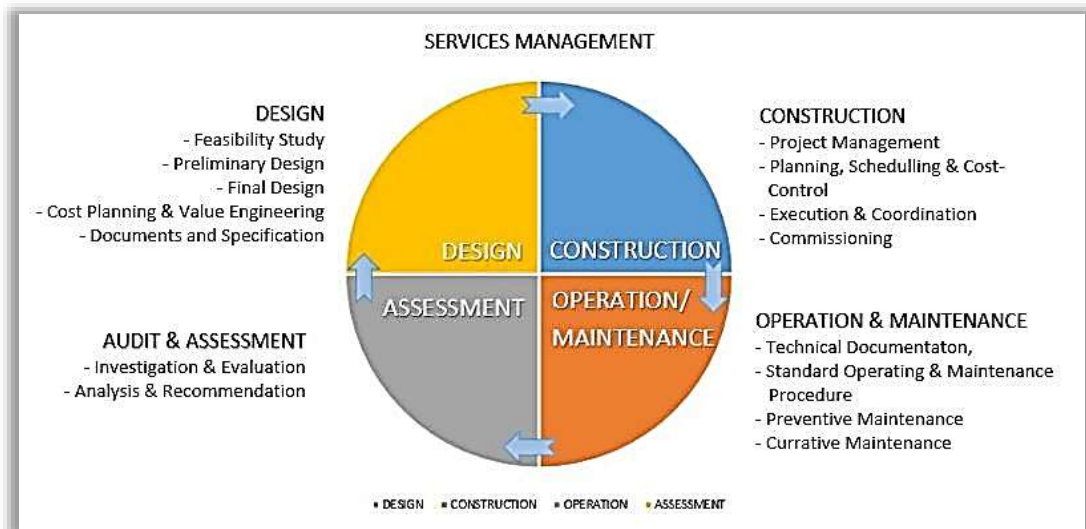
## LEGAL INFORMATION

Akta Notaris	Jansehat Aritonang, SH., Mkn. No: 35, 23 Agustus 2016 Akta Perubahan No: 36, 28 November 2018
SK Menkumham	AHU-0004789.AH.01.02.TAHUN 2019
SKT	S-7260KT/WPJ.20/KP.0203/2016
SIUP	No. 016/AC.1.PK/31.75.03/-1.824.27/2019
TDP (PT)	NOMOR: 016/AC.3/31.75.03/-1.824.27/2019
SPPKP	S-282PKP/WPJ.20/KP.0203/2016
SKD	233/27.1BU/31.75.03.1006/-071.562/e/2018
NPWP	PT. METCOINDO PENTA PERKASA 76.953.944.6-002.000
ASOSIASI	Himpunan Jasa Konstruksi Indonesia / HJKI No. KTA: 09.2018.31.3172.000429
SBU	0-3172-09-153-1-09-9066242
SIUJK	7253/C.31/31.75/-1.785.56/2018
Bank Account	BANK NEGARA INDONESIA (Persero) Tbk. KCU Rawamangun, No. Rekening 0481705831 a.n PT. METCOINDO PENTA PERKASA



## OUR SERVICE MANAGEMENT

The Construction, Engineering and Maintenance require special skills and knowledge starting from Planning, Design & Estimation, Implementation of construction until Maintenance and Operation. Each of these stages requires a professional management and resources since all disciplines are connected and has impact to each other. PT. Metcoindo Penta Perkasa conducts all of these activities and having comprehensive understanding and proper human resources to running the Project & Service Management.





## OUR SCOPE OF WORKS



### **MECHANICAL**

Design, installation and repairment for all mechanical utilities of building & factory.



### **ELECTRICAL**

Design, installation and repairment for all electrical utilities of building & factory.



### **HVAC**

Design, installation and repairment for all ventilating & air conditioning.



### **TELECOMMUNICATION**

Repair and Install PABX & Telecommunication systems.



### **WELDING ACTIVITIES**

Design, Inspect and Install all welding construction and activities.



### **CIVIL & ARCHITECTURE**

To conduct civil, structure and architecture works for low rise building.



### **BUILDING MAINTENANCE**

Preventive and Maintenance all facility and utility building, factory, hospital, office etc.



### **LABOUR SUPPLY**

Manpower supply for building maintenance and operation.



## ENGINEERING SERVICES

Our Design and Engineering services are as follow but not limited to :

### Electrical Works :

- Medium & Low voltage Feeder Cable Installation.
- MV-LV Electrical Panel Installation.
- Grounding & Lightning protection work.
- Lighting & Receptacle work
- Power and Generator System.
- Fire Alarm system.
- PABX & Telephone System.
- Sound & Paging System.
- Closed Circuit Television / CCTV system

### Mechanical Works :

- Plumbing System (Clean water, Waste Water, Rain water)
- Water Pump System (Transfer, Booster, Submersible Etc).
- WTP & WWTP Plant.
- Heat, Ventilating & Air Conditioning / HVAC System.
- Chiler System.
- Fire Fighting (Hydrant & Sprinkler).
- Building Vertical Transportation / Lift & Escalator





## CONSTRUCTION SERVICES

Our Construction services are as follow but not limited to :

### **Mechanical Works :**

- Plumbing System (Clean water, Waste Water, Rain water)
- Water Pump System (Transfer, Booster, Submersible Etc).
- WTP & WWTP Plant.
- Heat, Ventilating & Air Conditioning / HVAC System.
- Fire Fighting (Hydrant & Sprinkler).
- Building Vertical Transportation / Lift & Escalator

### **Electrical Works :**

- Medium & Low voltage Feeder Cable Installation.
- MV-LV Electrical Panel Installation.
- Grounding & Lightning protection work.
- Lighting & Receptacle work
- Power and Generator System.
- Fire Alarm system.
- PABX & Telephone System.
- Sound & Paging System.
- Closed Circuit Television / CCTV system

### **Civil & Arsitektur Works :**

- Structure and Architecture works for factory, residential dan low rise building.



## MAINTENANCE SERVICES

Our Preventive and Maintenance services are as follow but not limited to :

### **Mechanical Works :**

- Plumbing System (Clean water, Waste Water, Rain water)
- Water Pump System (Transfer, Booster, Submersible Etc).
- WTP & WWTP Plant.
- Heat, Ventilating & Air Conditioning / HVAC System.
- Fire Fighting (Hydrant & Sprinkler).
- Building Vertical Transportation / Lift & Escalator

### **Electrical Works :**

- Medium & Low voltage Feeder Cable Installation.
- MV-LV Electrical Panel Installation.
- Grounding & Lightning protection work.
- Lighting & Receptacle work
- Power and Generator System.
- Fire Alarm system.
- PABX & Telephone System.
- Sound & Paging System.
- Closed Circuit Television / CCTV system

### **Arsitektur Works :**

- Repairing and upgrading Architecture works for factory, residential dan low rise building.

**LPJK  
REGISTERED**



Kami memiliki spesialisasi yang teregisterasi oleh LPJK pada bidang sebagai berikut:

Kode Bidang	Sub-Bidang	Sub-Kualifikasi
ELEKTRIKAL (EL-005)	Jasa Pelaksana Konstruksi Jaringan Transmisi, Telekomunikasi dan/atau Telepon	Jasa pelaksana instalasi dan perawatan jaringan transmisi telekomunikasi dan atau telepon di atas/bawah permukaan tanah, termasuk pekerjaan untuk menara transmisi, telekomunikasi.
ELEKTRIKAL (EL-010)	Jasa Pelaksana Instalasi Tenaga Listrik Gedung dan Pabrik	Jasa instalasi dan perawatan listrik dalam/luar gedung, pabrik, konstruksi. Instalasi dan perawatan alarm kebakaran, penangkal petir, antena dan kabel dalam gedung.
MEKANIKAL (MK-001)	Jasa pelaksana pemasangan Air Conditioning, Pemanas dan Ventilasi	Pekerjaan pelaksana pemasangan dan perawatan yang meliputi pemasangan elektrik maupun nonelektrik, ventilasi, lemari pendingin, atau peralatan AC, pekerjaan ducting dan pekerjaan metal lembaran yang dilakukan secara terintegrasi dari pekerjaan tersebut.
MEKANIKAL (MK-002)	Jasa pelaksana pemasangan pipa air (plumbing) dalam bangunan dan salurannya	Pekerjaan pelaksana pemasangan dan perawatan yang meliputi sistem perpipaan utama air panas dan dingin, instalasi sprinkler, pipa air kotor, pipa air drain dan sistem kebakaran.

Izin Usaha Jasa Konstruksi / IUJK No. 7253/C.31/31.75/-1.785.56/2018

# MAJOR PROJECT LIST



Tahun	Name of Project	Client	Work Duration	Sub-Qualification
2019	Compressor Pipe Installation	PT. Mettler Toledo Indonesia	1 Month	Mechanical
2019	Install security and CCTV system	PT. Indofarma Global Medika	1 Month	Electrical
2018	Renovation of Workshop, Demo Room & Storage.	PT. Mettler Toledo Indonesia	2 Months	MEP, Architecture
2018	Package work of HVAC system for isolation room / BSL-3	RSPI. Prof. Dr. Sulianti saroso	3 Months	HVAC
2018	Package work of HVAC system for ICU room.	RSPI. Prof. Dr. Sulianti saroso	3 Months	HVAC
2018	Package work of installation lightning protection for all buildings	BNPT	2 Months	Elektrical
2018	Desain & Build, Residential project	Telkom	10 Months	MEP, Architec & Civil
2017	Repair and modification system HVAC Lab area.	PT. Mettler Toledo Indonesia	1 Month	HVAC
2017	Package work of repair Telepon & PABX system	BNPT	2 Months	Elektrical
2017	Test and Inspect HVAC system for isolation room / BSL-3	RSPI. Prof. Dr. Sulianti saroso	1 Month	HVAC
2017	Consultacy and Audit Energy HVAC Hydronic system, Head office	PT. PELINDO II	3 Months	Mech, Elect & HVAC

# MAJOR PROJECT LIST



Tahun	Nama Pekerjaan	Klien	Durasi Pelaksanaan	Sub-Kualifikasi
2017	Repair PABX system and Install new extention number	Bukit Golf	2 Bulan	Electrical
2017	Install plumbing system for clean water, waste and rain water, 6 storey.	RSUK Cipete	6 Months	Mechanical
2016	Install Plumbing, Menara Pertiwi 36 storey	Subcon, Hardi Agung Perkasa	8 Months	Mechanical
2016	Install Feeder Kabel MV & LV, Centennial Tower, 40 storey	Subcon, Hardi Agung Perkasa	9 Bulan	Elektrikal
2016	Design and build MEP, new Studio, 5 storey.	Studio Indigo	12 Months	MEP & HVAC
2016	Desain & Engineering, Depo and operational office	PT. Pancaran Darat Transport	1 Month	MEP, Arsitektur & Sipil
2016	Design & engineering, lecture's residential	Univ. Syiah Kuala	2 Months	MEP, Arsitektur & Sipil
2015	Design and build Laboratorium Electrolysis / Factory	PT. Trinitan Metal Minerals	6 Months	MEP, Arsitektur & Sipil
2015	Design and build, generator room, area Reservoir	AETRA Tangerang	5 Bulan	MEP, Arsitektur & Sipil
2015	Package MEP Work, office & dormitory	PUSKOPDIT Banten	12 Months	MEP

# SOME LEGAL DOCUMENTS



  
**PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA**

**NOMOR INDIK BERUSAHA (NIB)**  
**0120102249514**

Peraturan Republik Indonesia (a. Lembaga Pengabdian dan Pengembangan) 019 dan Peraturan Menteri Padat 24 dan 111 Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 tentang Kebijakan Perizinan Berusaha Tomografi Sistem Elektronik, memberikan NIB kepada:

Nama Perusahaan: PT METCOINDO PINTA PERKASA  
Alamat Perusahaan: CIPANANG INDRAMAYA LESTARI Gedung Cipanang Murni, Km. 10 Jombang Kota Ades Jombang Timur, Jng. 1821 Jombang 70197 64140021000  
SMPN: 02129161119  
Nomor Telp: 02129161119  
Email: info@metcoindo.com.id  
Nama KBLI: Konstruksi Gedung Lantai, Instalasi Listrik, Instalasi Mekatronik, Instalasi Pendingin Dan Ventilasi Udara  
KBLI KBLI: 43211, 4321, 4322A  
Status Perusahaan (Mudat): PMDN

NIB merupakan identitas Publik Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan ekonomi dan berlaku selama masa berlaku hingga akhir masa berakhirnya masa berlaku.

NIB adalah hasil Pendaftaran Perizinan Berusaha yang tidak dapat dipisahkan dengan Tanda Daftar Perusahaan.

DNI merupakan salah satu data utama dalam proses pendaftaran atau atau usaha dan berwujud (permanen) secara otomatis, jernyung, selanjutnya.

NIB dan Perizinan Terbatas diberikan apabila tidak ada larangan dalam hal-hal yang terdapat dalam ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku, dan tidak ada larangan dalam hal-hal yang terdapat dalam ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Perizinan Terbatas diberikan apabila tidak ada larangan dalam hal-hal yang terdapat dalam ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku, dan tidak ada larangan dalam hal-hal yang terdapat dalam ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Salah satu data yang digunakan dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan usaha.

Ditandatangani tanggal 19 Februari 2019



Materai ini dibatalkan dan tidak berlaku jika ada perubahan data. Apabila ada perubahan data atau yang ditunjukkan oleh dokumen ini, maka akan dianggap sebagai salah satu data yang digunakan.

  
**UNIT PELAKSANA PELAYANAN TERPADU SATU PINTU  
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR**

**IZIN USAHA JASA KONSTRUKSI NASIONAL**

**NOMOR: 0004/PT/011/16/1/024-27W/2019**  
Berdasarkan Peraturan Pemerintah No. 20 Tahun 2009 Tentang Usaha dan Peran Masyarakat Jasa Konstruksi Pasal 14, Provinsi DKI Jakarta Memberikan:

**Izin Usaha Jasa Konstruksi Kegiatan Usaha Jasa Pelaksana Konstruksi ( Kontraktor )**

**Kepada**

Nama Perusahaan	METCOINDO PINTA PERKASA, PT
Alamat Perusahaan	Gedung Kemanita Lt. 3
Jalan, Nomor	Jl. Cipanang Indah Raya No. 1
RT / RW	001013
Kelurahan / Kecamatan	Cipinang Murni / Jombang
Kota Admin / Kabupaten	Jakarta Timur
Provinsi	DKI Jakarta
Kode Pos	13420
Nomor Telp / Fax	021-29081199
Nama Penanggung Jawab Perusahaan	ZULFIKRI LATIEF
Kemampuan Keuangan (KK)	Rp. 400.000.000
N.P.W.P	78.883.944.6.002.000
Daftar Klasifikasi Bidang	Sebagaimana tertera pada bagian belakang ILLK ini
Berlaku sampai dengan	29 Agustus 2019 (dengan ketentuan di halaman belakang)

Izin Usaha Jasa Konstruksi (IJUK) ini berlaku untuk melakukan kegiatan Usaha Jasa Pelaksana Konstruksi (Kontraktor) di seluruh wilayah Republik Indonesia.

Dikeluarkan di Jakarta  
pada Tanggal: 19 Desember 2018

**KEPALA UNIT PELAKSANA PELAYANAN TERPADU SATU PINTU  
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR**




DESI ERNANINGSIH, S.H., M.H.  
NIP. 196412081982002000

  
**KANTOR PELAYANAN TERPADU SATU PINTU  
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR**

**SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN (SIUP) MENENGAH**  
Nomor : 0002M/19M/01/16/1/024-27W/2019

1. Nama Perusahaan	PT METCOINDO PINTA PERKASA
2. Nama Penanggung Jawab / Jabatan	ZULFIKRI LATIEF / Direktur
3. Alamat Perusahaan	CIPANANG INDRAMAYA LESTARI Gedung Cipanang Murni, Km. 10 Jombang Kota Ades Jombang Timur, Jng. 1821 Jombang 70197 64140021000
4. Nomor Telepon Perusahaan	02129161119
5. NIKI / Nomor Identifikasi Perusahaan	02129161119
6. Kode Pos	13420
7. Kecamatan	Cipinang Murni
8. Kelurahan	Cipinang Murni
9. Kota	Jakarta Timur
10. Provinsi	DKI Jakarta
11. Kode Pos	13420
12. Nomor Telp / Fax	021-29081199
13. Nama Penanggung Jawab Perusahaan	ZULFIKRI LATIEF
14. Kemampuan Keuangan (KK)	Rp. 400.000.000
15. N.P.W.P	78.883.944.6.002.000

SIUP ini diberikan dengan ketentuan:

- SIUP ini berlaku untuk melakukan kegiatan perdagangan di seluruh wilayah Republik Indonesia, selanjutnya.
- SIUP ini berlaku untuk melakukan kegiatan perdagangan di seluruh wilayah Republik Indonesia, selanjutnya.
- SIUP ini berlaku untuk melakukan kegiatan perdagangan di seluruh wilayah Republik Indonesia, selanjutnya.
- SIUP ini berlaku untuk melakukan kegiatan perdagangan di seluruh wilayah Republik Indonesia, selanjutnya.
- SIUP ini berlaku untuk melakukan kegiatan perdagangan di seluruh wilayah Republik Indonesia, selanjutnya.

Dikeluarkan di Jakarta  
pada Tanggal: 19 Desember 2018

**KEPALA KANTOR PELAYANAN TERPADU SATU PINTU  
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR**




DESI ERNANINGSIH, S.H., M.H.  
NIP. 196412081982002000



  
**KANTOR PELAYANAN TERPADU SATU PINTU  
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR**

**TANDA DAFTAR PERUSAHAAN  
PERSEROAN TERBATAS (PT)**

**NOMOR: 0002M/19M/01/16/1/024-27W/2019**

<b>NOMOR TDP</b> 09.001.01.01.01	<b>BERLAKU SD TANGGAL</b> 18 September 2017	<b>PERUBAHAN (Bers. PERUBAHAN):</b> -
<b>NAMA PERUSAHAAN:</b> PT METCOINDO PINTA PERKASA	<b>STATUS:</b> Batas Tanggal	
<b>NAMA PENANGGUNG JAWAB</b> : Zulfikri Latief		
<b>ALAMAT PERUSAHAAN</b> : Jl. Cipanang Indah Raya No. 1 RT001 RW 013, Km. Cipanang Murni, Kota Jombang, Kota Administrasi Jakarta Timur		
<b>BNPN</b> : 78.883.944.6.002.000		
<b>NOMOR TELEPON:</b> 02129081199	<b>FAX</b> :	
<b>KEDAGANGAN USAHA POKOK:</b> PERDAGANGAN EKSPAN PERALATAN DAN PERALATAN LAINNYA	<b>KBLI</b> 40100	

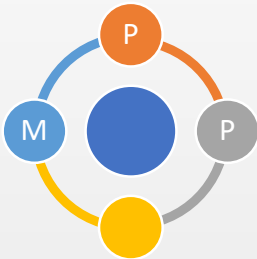
Jakarta, 19 September 2018

**KEPALA KANTOR PELAYANAN TERPADU SATU PINTU  
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR**




DESI ERNANINGSIH, S.H., M.H.  
NIP. 196412081982002000





We Glad To Work With You And Talk About Your Company's Plan In Perhaps We Might Contribute For Its Continued Success..



### Contact Address

Graha Komando. Jl. Cipinang Indah Raya No. 1,  
Cipinang Muara, Jatinegara Jakarta Timur 13420

Telephone : +62 21 29361198-99

Mobile : +62 812-9597-0751

Email : [marketing@metcoindo.co.id](mailto:marketing@metcoindo.co.id)

websites : <https://metcoindo.co.id>

## METCOINDO PENTA PERKASA

ENGINEERING, CONSTRUCTION & MAINTENANCE